

Januar 2020

# IMBAS

BY **FPRE**

---

Das Immobilien Bewertungs- und  
Analysesystem für die Schweiz



---

**FP  
RE**

Fahrländer Partner AG  
Raumentwicklung  
Seebahnstrasse 89  
8003 Zürich

Münzrain 10  
3005 Bern

# Lizenzpreise

<b>Lizenzpakete</b> alle Preise exkl. MWST Lizenzpreise pro Jahr Stand Januar 2020	Einzel- bezug	Eigentum mini <i>&lt;15 Objekte pro Jahr</i>	Eigentum klein <i>&lt;30 Objekte pro Jahr</i>	Eigentum mittel <i>&lt;70 Objekte pro Jahr</i>	Wohnen klein <i>&lt;20 Objekte pro Jahr</i>	Wohnen mittel <i>&lt;40 Objekte pro Jahr</i>	Gemischt klein <i>&lt;20 Objekte pro Jahr</i>	Gemischt mittel <i>&lt;40 Objekte pro Jahr</i>
Makro-Lagetext	45.-	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Gemeindecheck Wohnen	300.-	250.-	250.-	250.-	250.-	250.-	250.-	250.-
Gemeindecheck Geschäft	300.-	-	-	-	-	-	250.-	250.-
Umgebungsanalyse	-	250.-	250.-	250.-	250.-	250.-	250.-	250.-
Mikro-Lagerating & Mikro-Lagetext	45.-	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Bewertungsmodelle für EWG/EFH	150.-	1'500.-	2'500.-	4'500.-	1'500.-	2'000.-	1'000.-	1'500.-
DCF-Modell für Renditeobjekte	220.-	-	-	-	2'000.-	3'000.-	2'500.-	4'000.-
Hedonische Marktmietenmodelle	25.-	-	-	-	0.-	0.-	0.-	0.-
<b>Paket (CHF/a)</b>	<b>-</b>	<b>2'000.-</b>	<b>3'000.-</b>	<b>5'000.-</b>	<b>4'000.-</b>	<b>5'500.-</b>	<b>4'250.-</b>	<b>6'250.-</b>

# Login und Ansprechpersonen

---

IMBAS-Login unter:  
<https://tools.fpre.ch>

**Manuel Lehner**  
Partner  
+41 44 466 70 30  
[ml@fpre.ch](mailto:ml@fpre.ch)

**Jaron Schlesinger**  
Partner  
+41 44 466 70 04  
[js@fpre.ch](mailto:js@fpre.ch)

**Benito Rutishauser**  
Immobilienconsultant  
+41 44 466 70 38  
[bru@fpre.ch](mailto:bru@fpre.ch)

[www.fpre.ch](http://www.fpre.ch)

