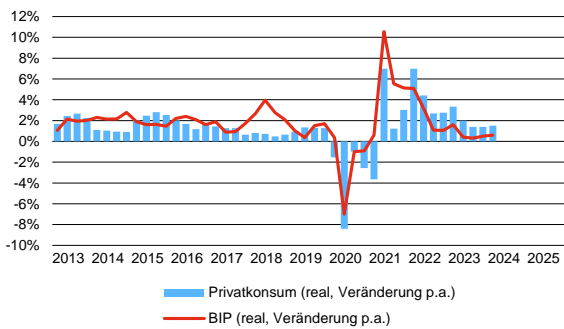


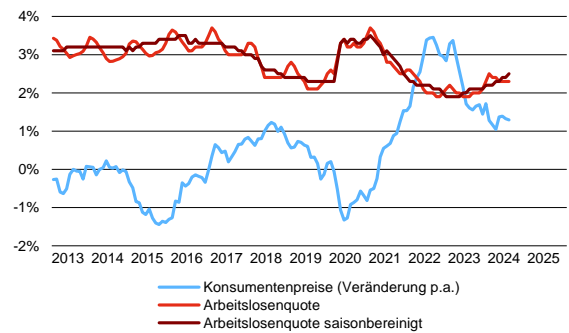
- KOF: Im Juli sinkt das KOF Konjunkturbarometer um 1,7 Punkte auf 101,0 Zähler (nach 102,7 im Juni). Dieser Rückgang ist in den Indikatoren zwar nicht einhellig, aber doch sehr verbreitet sichtbar. Allen voran trüben sich sowohl die Aussichten für die Auslandsnachfrage als auch für die Konsumnachfrage ein. Aber auch die Indikatorenbündel für die Entwicklung im Gastgewerbe, im Baugewerbe, bei den übrigen Dienstleistungen und im Verarbeitenden Gewerbe weisen im Juli eine negative Entwicklung auf. Einen Anstieg verzeichnen die Indikatoren für den Wirtschaftsbereich Finanz- und Versicherungsdienstleistungen.
- BFS: Der Landesindex der Konsumentenpreise sinkt im Juli 2024 im Vergleich zum Vormonat um 0,2%. Der Rückgang ist unter anderem auf gesunkene Preise für Pauschalreisen ins Ausland und für den Luftverkehr zurückzuführen. Gegenüber dem entsprechenden Vorjahresmonat betrug die Teuerung +1,3%.
- procure.ch / UBS: Der PMI für die Industrie fällt im Juli von 43,9 auf 43,5 Punkte und bleibt damit deutlich unter der Wachstumsschwelle von 50 Punkten. Der Index deutet auf eine weiterhin herausfordernde Lage in der Schweizer Industrie hin.
- SECO: Die Zahl der Arbeitslosen erhöht sich im Juli 2024 gegenüber dem Vormonat um 3,1%. Im Vergleich zum Vorjahresmonat erhöht sich die Arbeitslosigkeit um 23,0%. Die Arbeitslosenquote verharrt im Juli 2024 bei 2,3%. Die Jugendarbeitslosenquote steigt im Juli 2024 gegenüber dem Vormonat um 0,2 Prozentpunkte auf 2,2%.

1 Entwicklung BIP und Privatkonsum



Quelle: SECO.

2 Entwicklung Arbeitslosenquote und Inflation



Quelle: SECO, BFS.

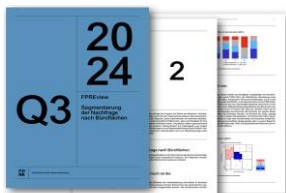
3 Konjunkturprognosen Schweizer Volkswirtschaft

	SECO		KOF		Raiffeisen		UBS		BAK		Mittelwerte*	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
BIP, real	1.2	1.7	1.6	1.4	0.8	1.3	1.3	1.5	1.5	1.5	1.3	1.5
	↘	↗	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→
Privatkonsum	1.3	1.4	1.3	1.5	0.8	1.2	1.2	1.2	1.2	1.6	1.2	1.4
	↗	↗	↗	→	→	→	↗	→	→	→	↗	→
Öffentlicher Konsum	0.5	0.2	-0.3	-0.6	0.3	0.4	0.1	0.0	0.3	0.4	0.2	0.1
	↘	↘	↘	→	→	→	↘	→	→	→	↘	→
Ausrüstungsinvestitionen	-0.7	3.5	0.0	3.7	-2.2	1.6	-0.5	2.0	0.1	4.5	-0.7	3.1
	→	→	↗	↘	→	→	↗	→	→	→	↗	→
Bauinvestitionen	0.1	1.9	0.3	2.5	0.2	0.8	-0.2	1.0	0.7	1.1	0.2	1.5
	↘	→	→	↗	→	→	↘	→	→	→	↘	→
Exporte	3.6	3.6	2.9	2.7	3.5	3.8	2.1	3.9	3.6	3.5	3.1	3.5
	↗	→	↗	↗	→	→	↘	↗	→	→	↘	→
Importe	3.4	4.0	3.3	3.2	1.5	4.0	5.2	4.9	4.3	4.3	3.5	4.1
	↗	→	↗	↘	→	→	↗	→	→	→	↗	→
Arbeitslosenquote	2.4	2.6	2.4	2.5	2.4	2.6	2.3	2.3	2.4	2.5	2.4	2.5
	↗	↗	↗	↗	↗	↗	→	↘	→	→	→	→
Teuerungsrate	1.4	1.1	1.3	1.0	1.5	0.9	1.2	1.0	1.4	0.9	1.4	1.0
	↘	→	↘	↘	→	→	→	→	→	→	→	→

Veränderungen zum Vorjahr in %. Nachfolgend wird das Datum der aktuellen Prognose direkt, das der vorangegangenen Prognose in Klammern aufgeführt:
 SECO: 17.6.2024 (19.3.2024), KOF: 17.6.2024 (26.3.2024), Raiffeisen: 8.8.2024 (6.6.2024), UBS: 9.7.2024 (14.5.2024), BAK: 25.7.2024 (27.6.2024).
 Pfeile: ↗ (vorherige Prognose nach oben korrigiert), ↘ (vorherige Prognose nach unten korrigiert), → (vorherige Prognose beibehalten). Handelt es sich um die erste Prognose für ein neues Jahr, so wird kein Pfeil aufgeführt.
 *Für Mittelwerte werden nur Prognosen ab Anfang Juni 2024 berücksichtigt; **Prognose für Mittelwerte nicht berücksichtigt.

Bitte konsultieren Sie für alle Quellenangaben die zwei letzten Seiten «Quellen und Glossar» und «Impressum».

Metaanalyse Konjunktur Schweiz vom 16. August 2024, Redaktionsschluss: 15. August 2024, nächste Ausgabe am 20. September 2024.



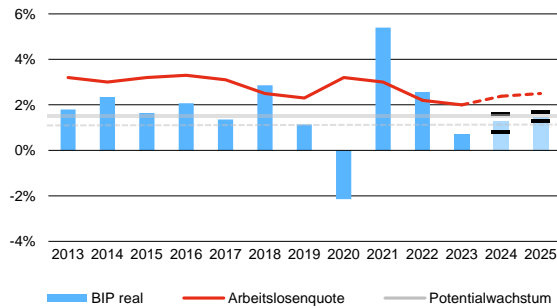
FPReview

Wir informieren Sie in der digitalen Publikationsreihe «FPReview» vierteljährlich über Schwerpunktthemen, Trends und Prognosen im Schweizer Immobilienmarkt. Die Juniausgabe widmet sich dem Thema «Segmentierung der Nachfrage nach Büroflächen». Diese Segmentierung bietet eine solide Grundlage für die bedarfsgerechte Bereitstellung und Vermarktung von Büroflächen. Über den untenstehenden Link können Sie die Publikationsreihe kostenlos abonnieren.
 Information und Anmeldung: <https://fp.re.ch/fpreview/>

Aktuelle BIP-Prognosen Schweizer Volkswirtschaft

	2024					Ø	2025					Ø
	Raiff.	SECO	UBS	BAK	KOF		Raiff.	KOF	UBS	BAK	SECO	
BIP, real	0.8	1.2	1.3	1.5	1.6	1.3 →	1.3	1.4	1.5	1.5	1.7	1.5 →

4 Reale BIP-Entwicklung und Arbeitslosenquote



Anmerkung: Das Potentialwachstum liegt aktuell bei 1,5%, langfristig bei 1,1% (gestrichelte Linie). Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen. Seit Juni 2019 beruhen alle Arbeitslosenquoten auf den Erwerbspersonenzahlen gemäss Pooling 2015-2017.

Quelle: SECO

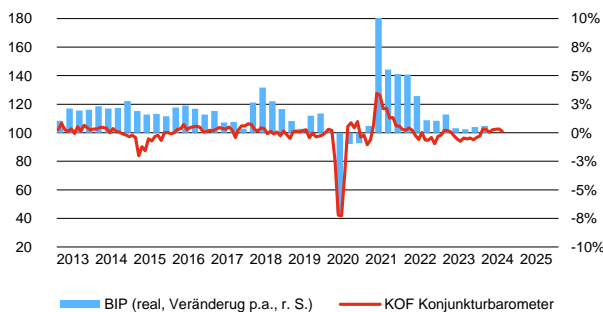
5 Index zur wöchentlichen Wirtschaftsaktivität



Anmerkung: Der Index zur wöchentlichen Wirtschaftsaktivität (WWA) liefert zeitnahe Informationen zur Entwicklung der Schweizer Wirtschaft. Er ersetzt die BIP-Berechnungen nicht, weist aber eine hohe Korrelation mit dem realen BIP-Wachstum der Schweiz auf und ergänzt die bisher existierenden Daten. Die Berechnung erfolgt ab 2005 auf der Basis von Tages- oder Wochenindikatoren.

Quelle: SECO.

6 KOF Konjunkturbarometer

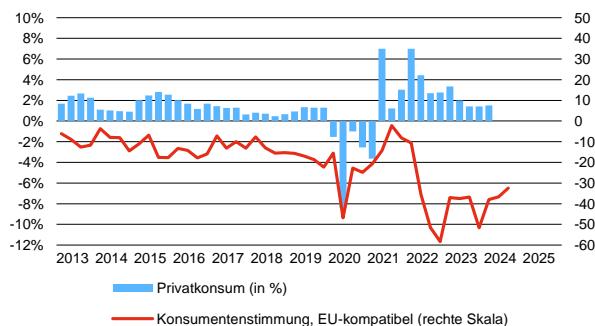


– KOF: Im Juli sinkt das KOF Konjunkturbarometer um 1,7 Punkte auf 101,0 Zähler (nach 102,7 im Juni). Dieser Rückgang ist in den Indikatoren zwar nicht einhellig, aber doch sehr verbreitet sichtbar. Allen voran trüben sich sowohl die Aussichten für die Auslandsnachfrage als auch für die Konsumnachfrage ein. Einen Anstieg verzeichnen die Indikatoren für den Wirtschaftsbereich Finanz- und Versicherungsdienstleistungen.

Anmerkung: Das KOF Konjunkturbarometer ist ein Sammelindikator, der sich aus 219 Einzelindikatoren zusammensetzt. Es läuft der Vorjahreswachstumsrate des BIP um ein bis zwei Quartale voraus und ermöglicht somit eine erste Einschätzung, wie sich die Schweizer Wirtschaft im nächsten Quartal bzw. in den nächsten zwei Quartalen entwickeln wird.

Quelle: KOF, SECO.

7 Privatkonsument und Konsumentenstimmung



– SECO: Im Juli 2024 liegt der Index der Konsumentenstimmung bei -32 Punkten. Das sind 5 Punkte mehr als im Juli 2023. Die Teilindizes Erwartete Wirtschaftsentwicklung, Vergangene finanzielle Lage, Erwartete finanzielle Lage und Zeitpunkt für grössere Anschaffungen liegen über dem Niveau von Juli 2023

Anmerkung: Die Werte in der Abbildung zur Konsumentenstimmung beziehen sich ab Januar 2024 auf den aktuellsten Monatswert des jeweiligen Quartals.

Quelle: SECO.



Association for Real Estate
Meta-Rating and Monitoring
on Sustainability

REMMS
Seebahnstrasse 89
8003 Zürich

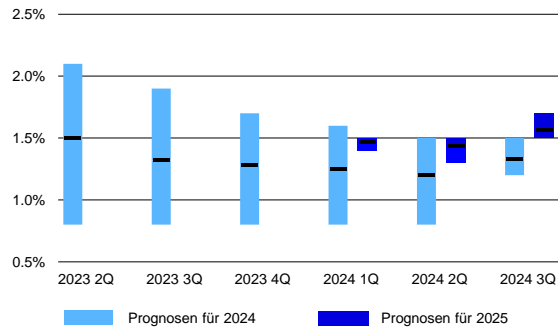
+41 44 466 70 00
info@remms.ch
www.remms.ch

Nachhaltigkeitsrating für alle Immobilien

Ganzheitlich, unabhängig, neutral, datenbasiert, digital und gemeinnützig.

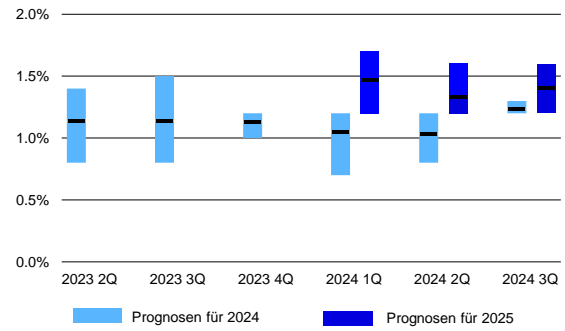
So funktioniert REMMS: Jeder private oder institutionelle Eigentümer oder Finanzierer kann seine Immobilien bezüglich Nachhaltigkeit mit REMMS analysieren und erhält einen umfassenden Bericht. Darüber hinaus werden für Portfolios relevante strategische Aussagen in einem Questionnaire erfasst und ausgewertet.

8 Entwicklung Prognosen BIP



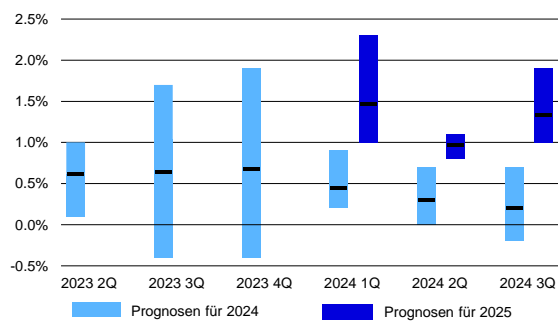
Quelle: vgl. Abbildung 3, Seite 1.

9 Entwicklung Prognosen Privatkonsum



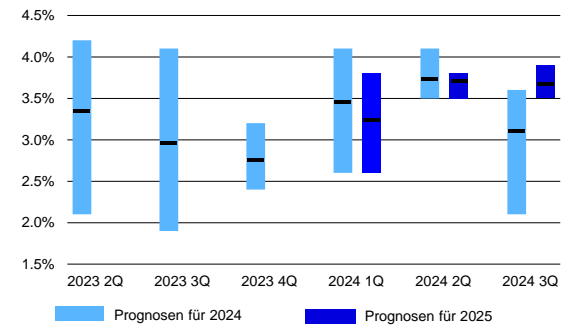
Quelle: vgl. Abbildung 3, Seite 1.

10 Entwicklung Prognosen Bauinvestitionen



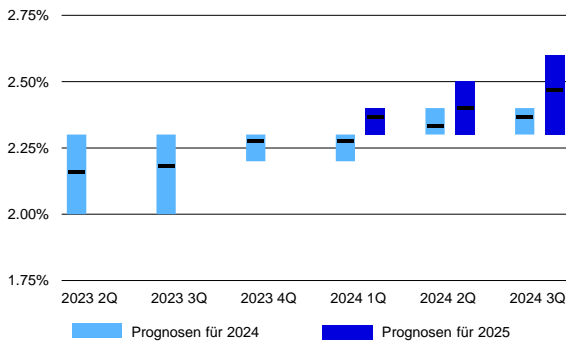
Quelle: vgl. Abbildung 3, Seite 1.

11 Entwicklung Prognosen Exporte



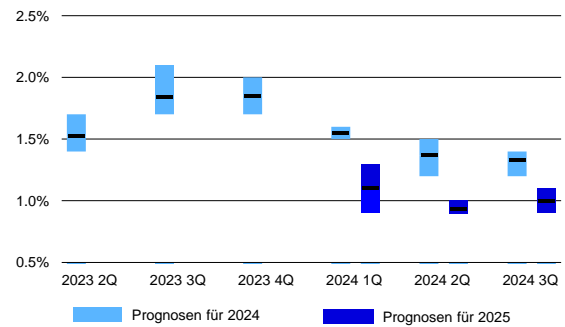
Quelle: vgl. Abbildung 3, Seite 1.

12 Entwicklung Prognosen Arbeitslosenquote



Quelle: vgl. Abbildung 3, Seite 1.

13 Entwicklung Prognosen Teuerungsrate



Quelle: vgl. Abbildung 3, Seite 1.



Die horizontale Achse zeigt die verschiedenen Prognosezeitpunkte an. Die hellblauen Balken zeigen die Bandbreite der Prognosen für das Jahr 2024, die dunkelblauen die für das Jahr 2025. In schwarz ist jeweils der Mittelwert dargestellt.



Immobilienökonomie: Lehrbuch in zwei Bänden

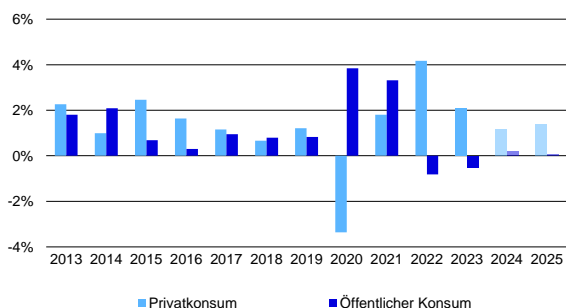
1: Grundlagen der Immobilienökonomie: Basis, Nutzermarkt, Kapital- und Vermögensmarkt
 2: Angewandte Immobilienökonomie: Bewertung, Portfolio-Management, Projektentwicklung
 Bestellung unter: <https://valuation.swiss/fachbuch-immobilienoeconomie/>
 Verlag:



Aktuelle Prognosen Konsum

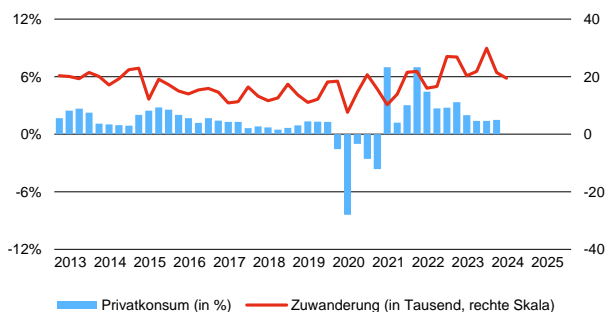
	2024					Ø	↗	2025					Ø	→
	Raiff.	UBS	BAK	SECO	KOF			Raiff.	UBS	SECO	KOF	BAK		
Privatkonsum	0.8	1.2	1.2	1.3	1.3	1.2	↗	1.2	1.2	1.4	1.5	1.6	1.4	→
Öffentlicher Konsum	KOF	UBS	Raiff.	BAK	SECO	Ø		KOF	UBS	SECO	Raiff.	BAK	Ø	
	-0.3	0.1	0.3	0.3	0.5	0.2	↘	-0.6	0.0	0.2	0.4	0.4	0.1	→

14 Konsumveränderungen



Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.
Quelle: Vgl. Abbildung 3, Seite 1.

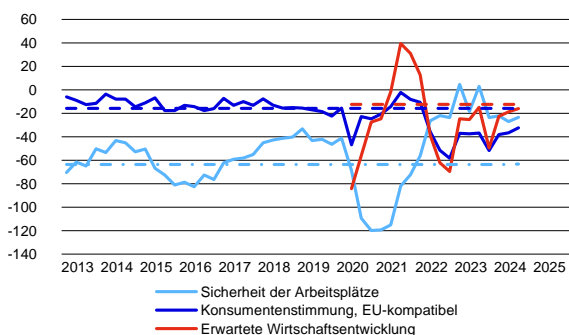
15 Privatkonsum und Zuwanderung



2. Quartal 2024	
Zuwanderungssaldo	19'488
1. Quartal 2024	
Privatkonsum	Veränderung p.a. 1.5%

Quelle: SEM, SECO.

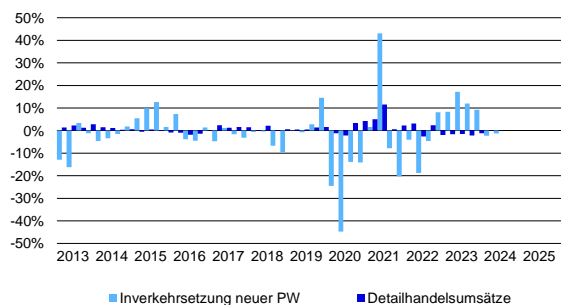
16 Index der Konsumentenstimmung



Juli 2024	Index-Stand	Veränderung ggü. Vorquartal
Konsumentenstimmung	-32	4
Sicherheit der Arbeitsplätze	-23	4
Erwartete Wirtschaftsentwicklung	-16	3

Anmerkung: Die gestrichelte Linie zeigt den jeweiligen Mittelwert an. Die Werte beziehen sich ab Januar 2024 auf den aktuellsten Monatswert des jeweiligen Quartals.
Quelle: SECO.

17 Detailhandelsumsätze und Inverkehrsetzung neuer Personenwagen (Veränderungen p.a.)



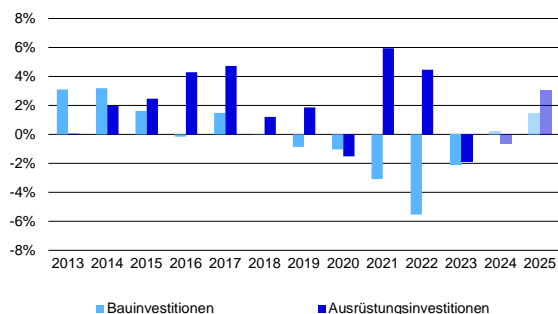
2. Quartal 2024	
Inverkehrsetzung neuer PW	Veränderung p.a. -1.2%
2. Quartal 2024	
Detailhandelsumsätze	Veränderung p.a. 0.2%

Quelle: BFS.

Aktuelle Prognosen Investitionen

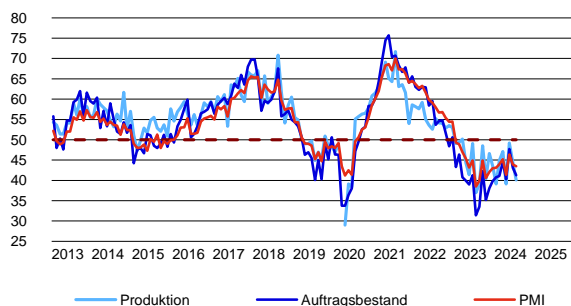
	2024					Ø	↗	2025					Ø	→
	Raiff.	SECO	UBS	KOF	BAK			Raiff.	UBS	SECO	KOF	BAK		
Ausrüstungsinvestitionen	-2.2	-0.7	-0.5	0.0	0.1	-0.7	↗	1.6	2.0	3.5	3.7	4.5	3.1	→
	UBS	SECO	Raiff.	KOF	BAK	Ø		Raiff.	UBS	BAK	SECO	KOF	Ø	
Bauinvestitionen	-0.2	0.1	0.2	0.3	0.7	0.2	↘	0.8	1.0	1.1	1.9	2.5	1.5	→

18 Investitionen (Veränderungen p.a.)



Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.
Quelle: Vgl. Abbildung 3, Seite 1.

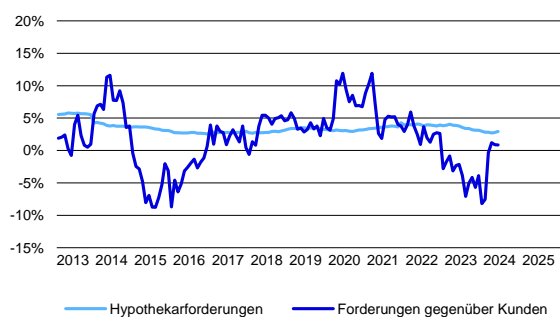
19 Einkaufsmanagerindex (PMI)



Juli 2024	Index-Stand
PMI	43.5
Produktion	40.1
Auftragsbestand	41.3

Anmerkung: Der Einkaufsmanagerindex (Purchasing Managers Index, PMI) beruht auf einer monatlich durchgeführten Umfrage der UBS und procure.ch. Der PMI zeigt ein unmittelbares Bild der Entwicklung des Geschäftsverlaufs im Industriesektor; Ein Stand des PMI oder eines Subindex über (unter) der 50.0-Punkte-Marke ist als Zunahme (Abnahme) zu interpretieren.
Quelle: UBS, procure.ch.

20 Kreditvolumen Inland (Veränderung p.a.)



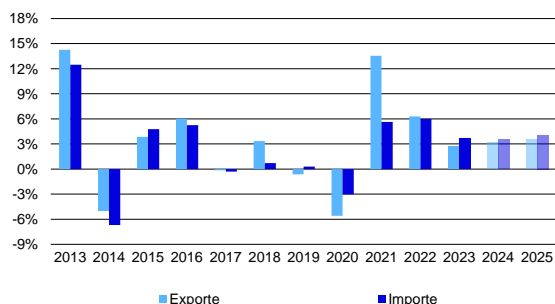
Mai 2024	Volumen in Mrd. CHF	Veränderung p.a.
Hypothekarforderungen	1'188.9	2.9%
Forderungen gegenüber Kunden	193.3	0.9%

Quelle: SNB.

Aktuelle Prognosen Aussenhandel

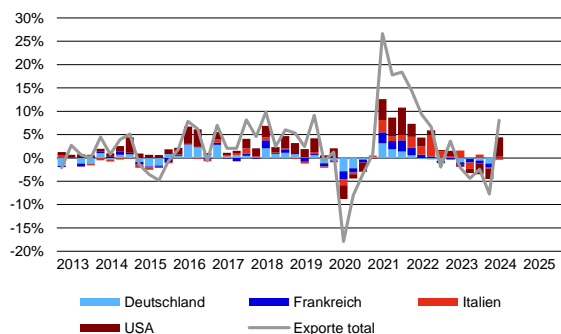
	2024					Ø	↘	2025					Ø	↔
	UBS	KOF	Raiff.	SECO	BAK			KOF	BAK	SECO	Raiff.	UBS		
Exporte	2.1	2.9	3.5	3.6	3.6	3.1	↘	2.7	3.5	3.6	3.8	3.9	3.5	↔
	Raiff.	KOF	SECO	BAK	UBS	Ø		KOF	SECO	Raiff.	BAK	UBS	Ø	
Importe	1.5	3.3	3.4	4.3	5.2	3.5	↗	3.2	4.0	4.0	4.3	4.9	4.1	↔

21 Aussenhandelsveränderungen: Export und Import



Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.
Quelle: Vgl. Abbildung 3, Seite 1.

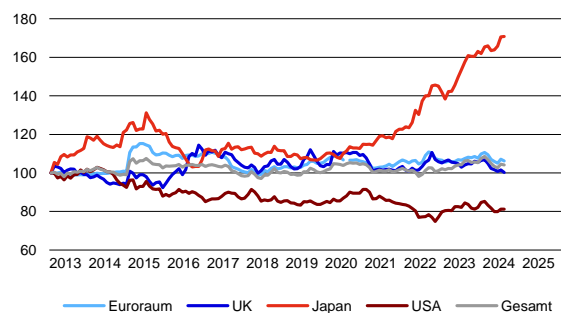
22 Beitrag am Exportvolumenwachstum (Veränderung p.a.)



2. Quartal 2024	Veränderung p.a.
Exporte total	8.0%
Deutschland	0.7%
Frankreich	4.0%
Italien	-5.7%
USA	21.0%

Quelle: EZV.

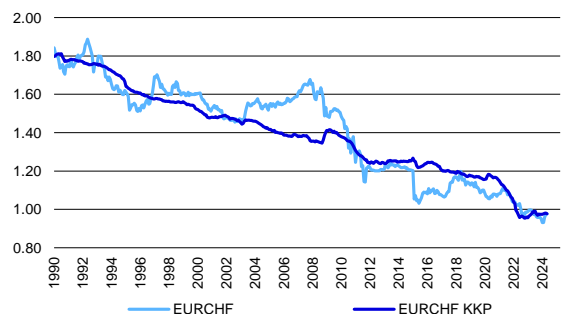
23 Reale effektive Wechselkursindizes (KPI-basiert)



15.08.2024	Devisenkurs
EUR	0.95
GBP	1.11
USD	0.87
JPY (100)	0.59

Anmerkung: Der reale effektive Wechselkursindex misst den realen Aussenwert des Frankens. Er ist der um die Preisentwicklung im In- und Ausland bereinigte nominale Index und wird häufig als Indikator für die Beurteilung der preislichen Wettbewerbsfähigkeit einer Volkswirtschaft verwendet. Erhöht sich der Indexwert, zeigt dies eine reale Aufwertung des Frankens an. Sämtliche realen Indizes werden auch auf Basis des Produzentenpreisindex (PPI) berechnet.
Quelle: SNB.

24 EUR/CHF und Kaufkraftparität (KKP)



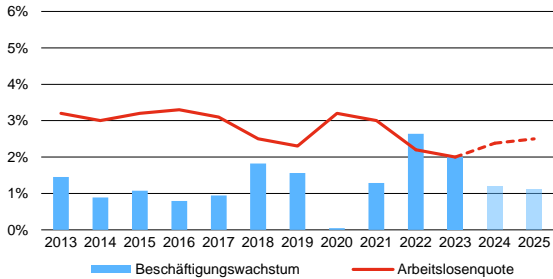
03.06.2024	KKP
KKP	0.98

Anmerkung: Das Konzept der Kaufkraftparität (KKP) kann verwendet werden, um den «fairen» Wert einer Währung zu bestimmen. Kaufkraftparität liegt vor, wenn die unterschiedlichen Währungen durch die Wechselkurse dieselbe Kaufkraft haben und somit mit einer Währungseinheit (z.B. 100 Franken) in beiden Währungsräumen derselbe Warenkorb erworben werden kann. Liegt der KKP EURCHF Kurs über dem EURCHF Wechselkurs, dann ist der Franken überbewertet.
Quelle: UBS CIO, Macrobond.

Aktuelle Prognosen Arbeitslosenquote

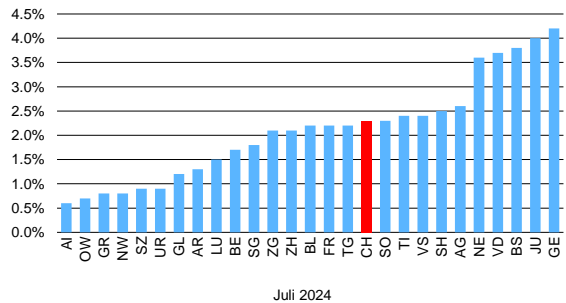
	2024					Ø	2025					Ø
	UBS	SECO	KOF	Raiff.	BAK		UBS	KOF	BAK	SECO	Raiff.	
Arbeitslosenquote	2.3	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4 →	2.3	2.5	2.5	2.6	2.6	2.5 →

25 Arbeitslosenquote (ALQ)



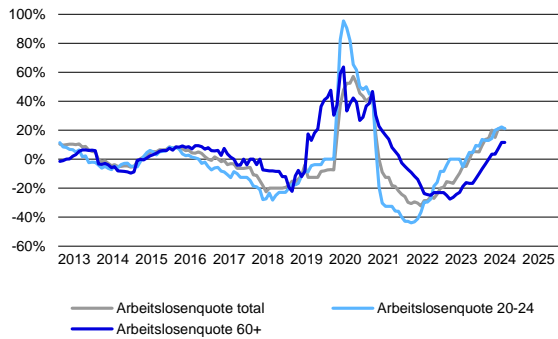
Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen; Seit Juni 2019 beruhen alle Arbeitslosenquoten auf den Erwerbspersonenzahlen (Pooling 15-17).
Quelle: Vgl. Abbildung 3, Seite 1.

26 Kantonale Arbeitslosenquoten



Quelle: SECO.

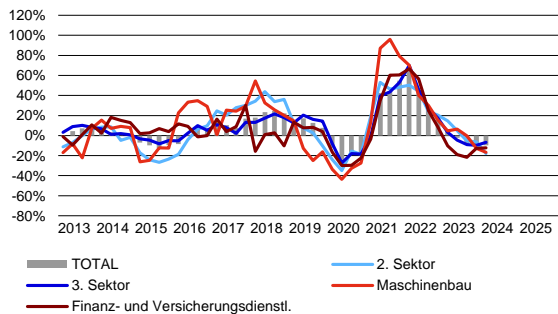
27 Arbeitslosenquote (Veränderung zum Vorjahresmonat)



Registrierte Arbeitslose		Juli 2024	
	Anzahl	Δ*	ALQ
TOTAL	107'716	23.0%	2.3%
2. Sektor	23'500	22.6%	2.7%
Maschinenbau	1'303	27.7%	1.9%
Chemie, Mineralölverarb.	1'510	28.3%	2.8%
3. Sektor	77'056	22.3%	2.5%
Finanz-&Versicherungsw.	6'012	29.7%	2.7%

Anmerkung: * Veränderung zum Vorjahresmonat; Seit Juni 2019 beruhen alle Arbeitslosenquoten auf den Erwerbspersonenzahlen gemäss Pooling 2015-2017.
Quelle: SECO.

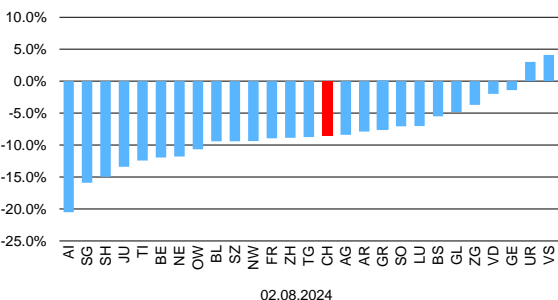
28 Offene Stellen (Veränderung p.a.)



Index der offenen Stellen		Veränderung p.a.	
		1. Quartal 2024	
TOTAL			-10%
2. Sektor			-18%
Maschinenbau			-17%
3. Sektor			-7%
Finanz- und Versicherungsdienstl.			-12%
Grundstück- u. Wohnwesen			-17%
Informations (technol.) Dienstl.			-5%
sonst. wirtsch. Dienstl.			-12%

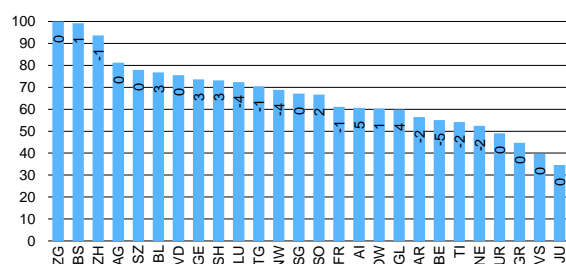
Quelle: BFS.

29 Online Stellenausschreibungen (Veränderung p.a.)



Anmerkung: Der Swiss Job Tracker ist ein Index zu den online ausgeschriebenen Stellen (Januar 2020 = 100). Er basiert auf 72% aller offenen Stellen, 90% der online Job Postings und wird wöchentlich aktualisiert.
Quelle: KOF, UNIL, x28 AG.

30 Kantonaler Wettbewerbsindikator (2023)

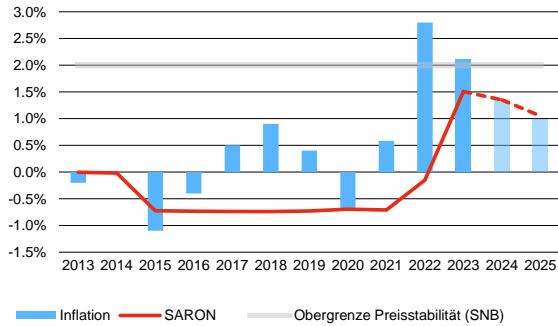


Anmerkung: Der KWI zeigt, wo heute regional die Voraussetzungen für zukünftiges Wirtschaftswachstum relativ zum stärksten Kanton (=100) am vielversprechendsten sind. Die Datenbeschriftungen stellen die Veränderung im Rang ggü. vor 5 Jahren dar.
Quelle: UBS.

Aktuelle Prognosen Teuerung

	2024					Raiff.	Ø	2025					Raiff.	Ø
	UBS	KOF	SECO	BAK	UBS			KOF	SECO	UBS	KOF	SECO		
Teuerungsrate	1.2	1.3	1.4	1.4	1.5		1.4 →	0.9	0.9	1.0	1.0	1.1		1.0 →

31 Teuerungsraten

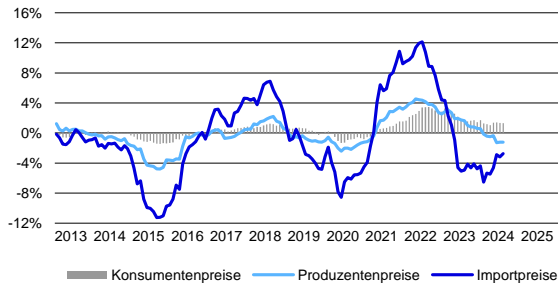


Inflationsprognosen SNB	2024	2025	2026
Prognose Juni 2024	1.3%	1.1%	1.0%
Leitzins	1.25%		
Prognose März 2024	1.4%	1.2%	1.1%
Leitzins	1.50%		

– Für 2024 geht die SNB von einer Inflation von 1,3% aus (Vorquartal: 1,4%). Für 2025 liegt die Prognose bei 1,1% (Vorquartal: 1,2%); für 2026 bei 1,0% (Vorquartal: 1,1%).

Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.
Quelle: vgl. Abbildung 3, Seite 1, SNB.

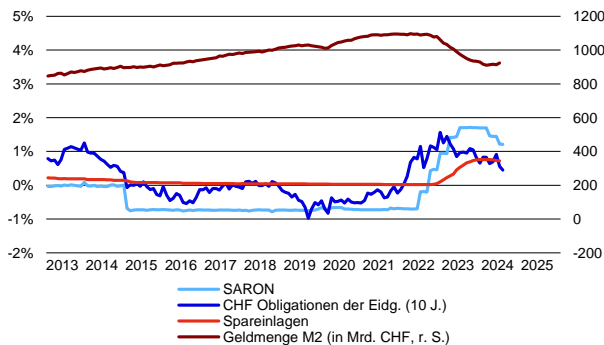
32 Produzenten- und Importpreise (Veränderung p.a.)



Juli 2024	Veränderung ggü. Vormonat	Veränderung p.a.
Konsumentenpreise	-0.2%	1.3%
Inlandgüter (Gewicht: 76%)	0.2%	2.0%
Importgüter (Gewicht: 24%)	-1.3%	-1.0%
Produzentenpreise	0.0%	-1.2%
Importpreise	0.1%	-2.8%

Quelle: BFS.

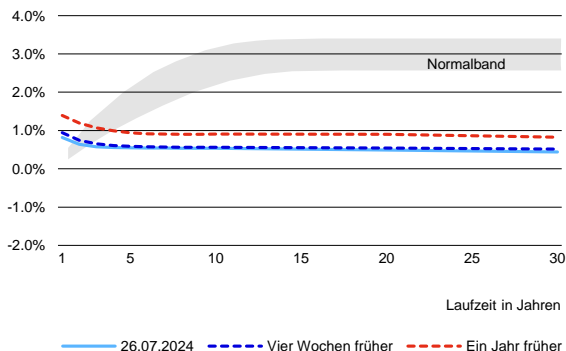
33 Zinsen und Geldmenge



Juli 2024	
SARON	1.21%
CHF Obligationen der Eidg. (10 J.)	0.45%
Juni 2024	
Spareinlagen	0.72%
Berufliche Vorsorge	
BVG-Mindestzinssatz 2024	1.25%
Empfehlung BVG-Kommission ab 1.1.2025	-
Letzte Zins-Anpassung (1.1.2024)	1.00%

Quelle: SNB, BSV.

34 Renditen von eidgenössischen Obligationen



Zinsprognosen	Zinsen SARON		Rendite eidg. Obligationen (10J.)	
	2024	2025	2024	2025
SECO	1.4%	1.1%	0.9%	1.2%
KOF	1.3%	1.0%	1.0%	1.1%

Anmerkung: Das Normalband liegt langfristig im Bereich von 2.7% bis 3.3%.
Quelle: SNB, Fahrländer Partner (Normalband).

35 Konjunkturprognosen Weltwirtschaft

	BIP, real						Teuerung						Arbeitslosenquote					
	EU KOM		OECD		Swiss Life		EU KOM		OECD		Swiss Life		EU KOM		OECD		Swiss Life	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
CH	-	-	1.1	1.4	1.3	1.0	-	-	1.5	1.4	1.2	0.5	-	-	4.4	4.4	-	-
			↗	→	→	→			↘	↘	→	→			→	→		
AUT	0.3	1.6	0.2	1.5	-	-	3.6	2.8	3.7	2.9	-	-	5.3	5.1	5.5	5.4	-	-
	↘	↗	↘	→			↘	↘	↘	↗			↘	↘	→	→		
FRA	0.7	1.3	0.7	1.3	1.2	1.0	2.5	2.0	2.3	2.0	2.1	1.4	7.7	7.8	7.7	7.8	-	-
	↘	↘	↘	↗	↗	→	↘	→	↘	↘	→	→	↗	↗	↗	↗		
GER	0.1	1.0	0.2	1.1	0.1	1.0	2.4	2.2	2.4	2.2	2.3	0.5	3.1	3.1	3.1	3.0	-	-
	↘	↘	↘	↘	→	→	↘	→	↘	↗	→	→	↘	↘	↗	↗		
GB	0.5	1.4	0.4	1.0	0.9	1.0	2.4	2.0	2.7	2.3	2.6	2.1	4.4	4.4	4.5	4.7	-	-
	→	↗	↘	↘	↗	→	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘		
ITA	0.9	1.1	0.7	1.2	-	-	1.6	1.9	1.1	2.0	-	-	7.5	7.3	7.4	7.3	-	-
	→	↘	→	→			↘	↘	↘	↘			↗	→	↘	↘		
JAP	0.8	0.8	0.5	1.1	-0.1	0.9	2.8	2.2	2.1	2.0	2.5	1.5	2.5	2.5	2.5	2.4	-	-
	→	↗	↘	↘	↘	↗	↗	→	↘	→	↗	→	↗	↗	→	↗		
USA	2.4	2.1	2.6	1.8	2.5	1.7	2.9	2.4	3.0	2.2	3.0	2.3	3.9	4.0	3.9	4.0	-	-
	↗	↗	↗	↗	↗	→	↘	↗	↗	→	↘	↘	↘	↗	↘	↘		
EU-27	1.0	1.6	-	-	-	-	2.7	2.2	-	-	-	-	6.1	6.0	-	-	-	-
	↘	↘					↘	↘					↗	↗				
Euroraum	0.8	1.4	0.7	1.5	0.7	1.0	2.5	2.1	2.3	2.2	2.3	1.9	6.6	6.5	6.6	6.4	-	-
	↘	↘	↘	→	↗	→	↘	↘	↘	↘	→	→	→	↗	→	↘		
OECD	-	-	1.7	1.8	-	-	-	-	5.0	3.4	-	-	-	-	5.0	5.0	-	-
			↗	→					↘	↘					↘	↘		

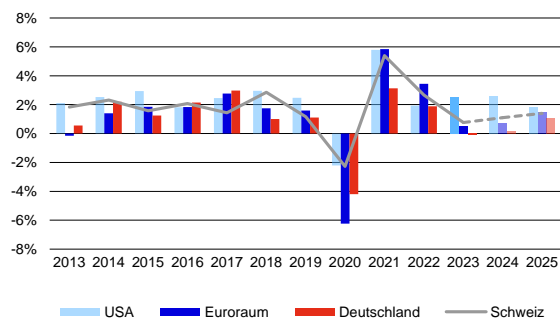
Veränderungen zum Vorjahr in %. Nachfolgend wird das Datum der aktuellen Prognose direkt, das der vorangegangenen Prognose in Klammern aufgeführt:

Europäische Kommission (EU KOM): 15.5.2024 (15.11.2023), OECD: 2.5.2024 (29.11.2023), Swiss Life Asset Managers: 8.8.2024 (3.7.2024).

Die Organisationen erheben die Arbeitslosenquote gemäss den Vorgaben der internat. Arbeitsorganisation. Die Erhebungsart unterscheidet sich von derjenigen vom SECO.

Pfeile: ↗ (vorherige Prognose nach oben korrigiert), ↘ (vorherige Prognose nach unten korrigiert), → (vorherige Prognose beibehalten). Handelt es sich um die erste Prognose für ein neues Jahr, so wird kein Pfeil aufgeführt.

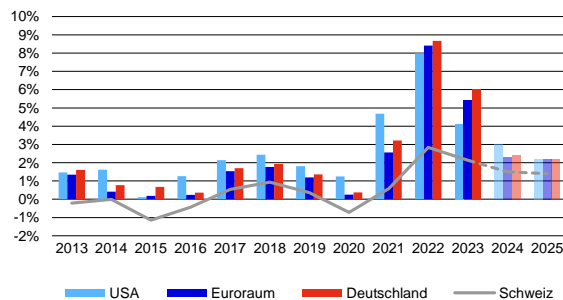
36 Internationale BIP-Entwicklungen



Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.

Quelle: OECD.

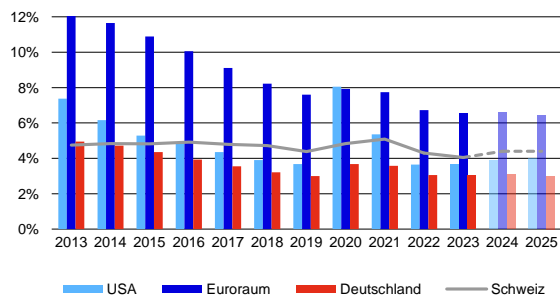
37 Internationale Teuerungserwartungen



Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.

Quelle: OECD.

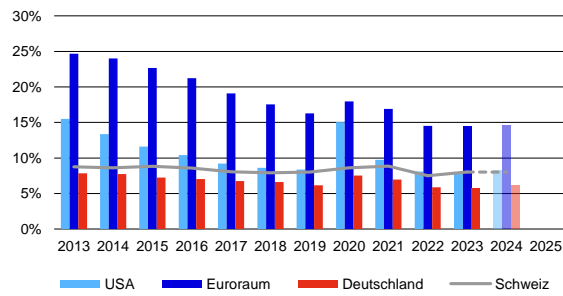
38 Internationale Arbeitslosenquoten



Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.

Quelle: OECD.

39 Internationale Jugendarbeitslosenquoten



Anmerkung: Jahr 2024 mit Stand Q1.

Quelle: OECD, BFS.

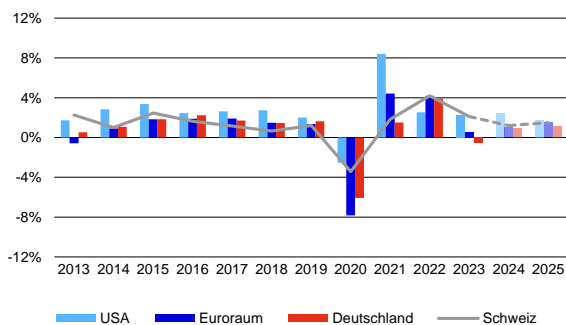
40 Konjunkturprognosen Weltwirtschaft: Konsum und Investitionen

	Privatkonsum				Öffentlicher Konsum				Investitionen			
	EU KOM		OECD		EU KOM		OECD		EU KOM		OECD	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
CH	-	-	1.2	1.5	-	-	0.9	0.9	-	-	-2.8	0.9
			↗	↗			↗	↘			↘	↘
AUT	1.3	2.0	0.9	1.9	0.1	0.5	0.1	0.8	-2.2	2.3	-0.4	1.2
	↗	↗	↘	→	↘	↗	↗	↗	↘	↗	↗	↗
FRA	1.2	1.4	1.3	1.9	0.9	1.2	0.1	0.4	-0.5	1.1	-0.6	0.6
	↘	↘	↘	↗	↘	↗	↘	↘	↘	↘	↘	↗
GER	0.6	0.9	1.0	1.2	1.5	1.2	1.0	0.6	-1.0	1.0	-1.8	1.5
	→	→	↗	↘	↗	↗	↗	→	↘	↘	↘	↘
GB	0.4	1.5	0.7	1.2	3.9	1.9	1.6	0.4	-2.2	0.5	-1.6	-0.2
	↘	↗	↘	↘	↗	↗	↗	→	↘	↘	↗	↘
ITA	0.2	1.4	0.0	1.2	0.5	0.8	0.9	0.5	1.3	0.7	2.0	1.2
	↘	↗	↘	↗	↗	↗	↗	↗	↗	↘	↗	↘
JAP	0.1	0.7	-0.1	1.0	0.6	0.5	-0.2	0.5	1.0	1.1	2.2	2.1
	↘	→	↘	↗	↗	↗	↗	↗	↗	↗	↘	↘
USA	2.4	1.9	2.5	1.8	1.8	1.5	1.2	0.5	3.8	3.2	3.4	3.2
	↗	↗	↗	↗	↗	↗	↗	→	↗	↘	↗	↘
EU-27	1.3	1.7	-	-	1.6	1.2	-	-	0.3	2.0	-	-
	→	↗			↗	↗			↘	↘		
Euroraum	1.1	1.5	1.1	1.6	1.3	1.1	1.1	0.7	0.1	1.6	-0.3	1.6
	↘	→	→	→	↗	↗	↗	↘	↘	↘	↘	↗
OECD	-	-	1.8	1.8	-	-	1.4	0.9	-	-	1.7	2.6
			↗	↗			↗	→			↗	→

Pfeile: ↗ (vorherige Prognose nach oben korrigiert), ↘ (vorherige Prognose nach unten korrigiert), → (vorherige Prognose beibehalten). Handelt es sich um die erste Prognose für ein Europäische Kommission (EU KOM): 15.5.2024 (15.11.2023), OECD: 2.5.2024 (29.11.2023), Swiss Life Asset Managers: 8.8.2024 (3.7.2024).

Pfeile: ↗ (vorherige Prognose nach oben korrigiert), ↘ (vorherige Prognose nach unten korrigiert), → (vorherige Prognose beibehalten). Handelt es sich um die erste Prognose für ein neues Jahr, so wird kein Pfeil aufgeführt.

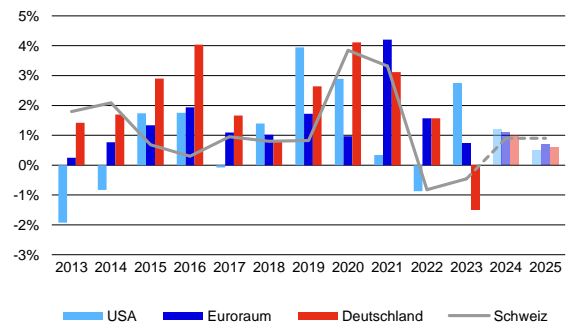
41 Internationaler Privatkonsum



Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.

Quelle: OECD.

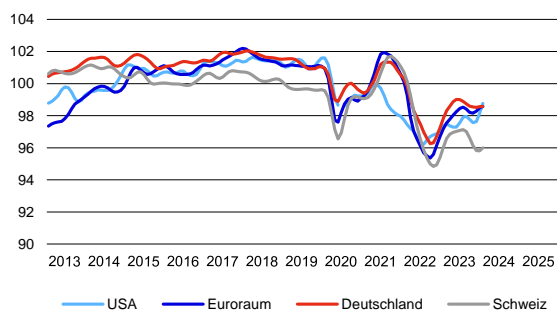
42 Öffentlicher Konsum (international)



Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.

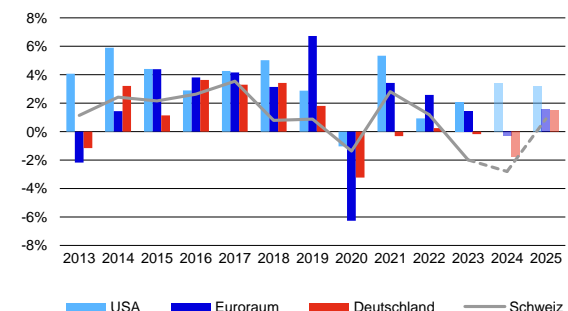
Quelle: OECD.

43 Index der Konsumentenstimmung (international)



Quelle: OECD.

44 Internationale Investitionen



Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.

Quelle: OECD.

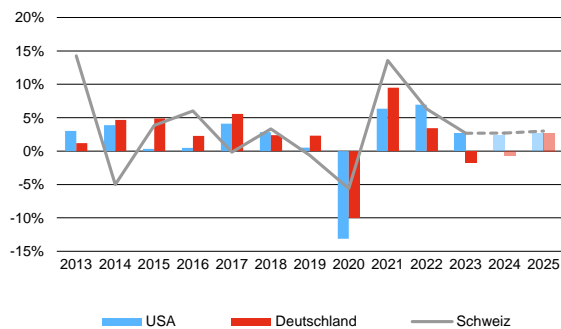
45 Konjunkturprognosen Weltwirtschaft: Aussenhandel

	Exporte				Importe			
	EU KOM		OECD		EU KOM		OECD	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
CH	-	-	2.7	3.0	-	-	-0.5	3.2
			↗	↘			↘	→
AUT	1.2	2.4	2.6	2.7	1.0	2.7	3.5	2.8
	↘	↘	↘	↘	↘	↘	→	↗
FRA	2.4	3.3	1.4	1.8	1.8	3.2	-0.6	1.7
	↗	↗	↗	↘	↘	↗	↘	→
GER	-1.0	2.7	-0.6	2.7	-0.8	2.8	-0.8	2.8
	↘	↘	↘	↗	↘	↗	↘	↗
GB	-0.6	1.3	0.6	1.9	-0.2	1.4	0.0	1.1
	↘	↘	↘	↗	↘	↗	↘	→
ITA	2.4	2.4	2.1	3.0	0.9	3.7	0.2	2.8
	↘	↘	↗	↗	↘	↗	↘	↗
JAP	3.4	2.6	2.3	2.5	1.4	2.0	0.7	2.9
	↗	↗	↘	↗	↘	↘	↘	↗
USA	2.0	2.7	2.3	2.6	3.2	2.9	2.2	3.2
	↗	↘	↗	↗	↗	↘	↗	↗
EU-27	1.4	3.1	-	-	1.3	3.3	-	-
	↘	↘			↘	↗		
Euroraum	0.9	3.1	-	-	0.9	3.2	-	-
	↘	→			↘	↗		
OECD	-	-	1.6	2.7	-	-	0.9	2.8
			↘	↗			↘	↗

Pfeile: ↗ (vorherige Prognose nach oben korrigiert), ↘ (vorherige Prognose nach unten korrigiert), → (vorherige Prognose beibehalten). Handelt es sich um die erste Prognose für ein Europäische Kommission (EU KOM): 15.5.2024 (15.11.2023), OECD: 2.5.2024 (29.11.2023), Swiss Life Asset Managers: 8.8.2024 (3.7.2024).

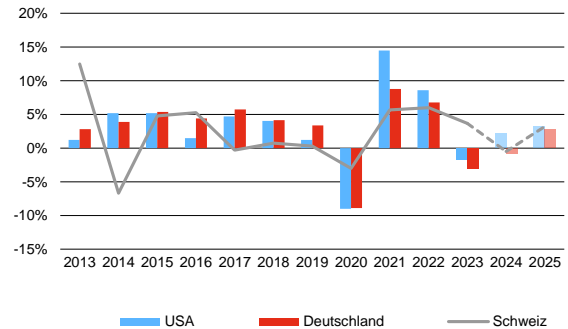
Pfeile: ↗ (vorherige Prognose nach oben korrigiert), ↘ (vorherige Prognose nach unten korrigiert), → (vorherige Prognose beibehalten). Handelt es sich um die erste Prognose für ein neues Jahr, so wird kein Pfeil aufgeführt.

46 Internationale Exporte



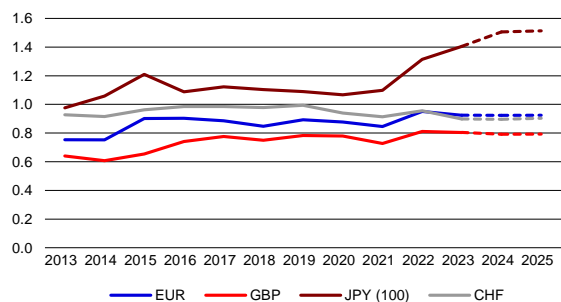
Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.
Quelle: OECD.

47 Internationale Importe



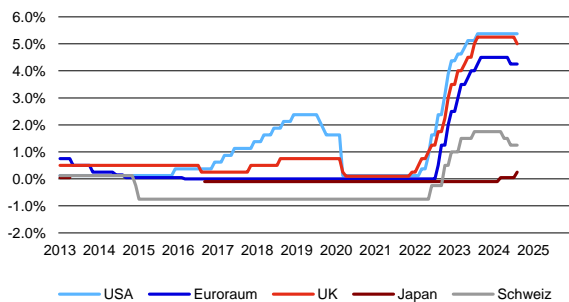
Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.
Quelle: OECD.

48 Nominaler Wechselkurs USD



Anmerkung: Lesebeispiel: 1 USD war im Jahr 2014 0,75 EUR Wert. Steigt der Wechselkurs von 0,75 EUR auf 1 EUR, bedeutet dies eine Abwertung des Euros gegenüber dem USD; Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.
Quelle: OECD.

49 Geldpolitische Leitzinsen

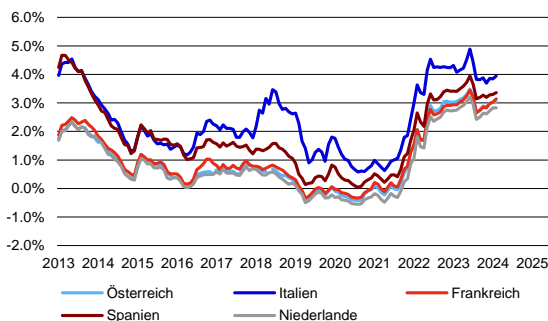
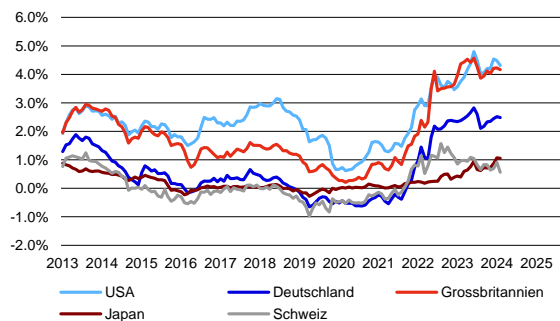


August 2024

USA	5.375%
UK	5.000%
Euroraum	4.250%
Schweiz	1.250%
Japan	0.250%

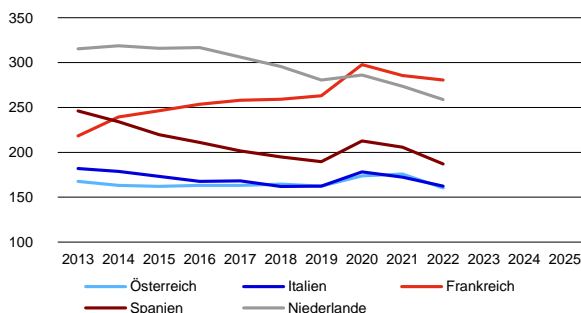
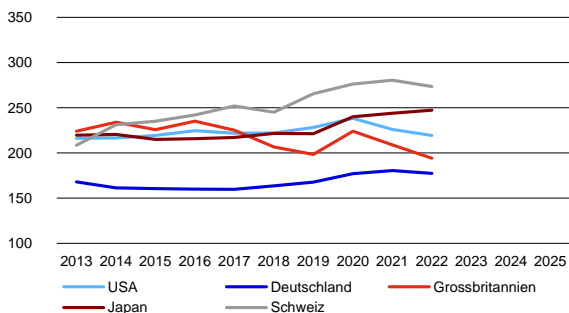
Quelle: BIZ.

50 Renditen von Staatsobligationen (10J.)



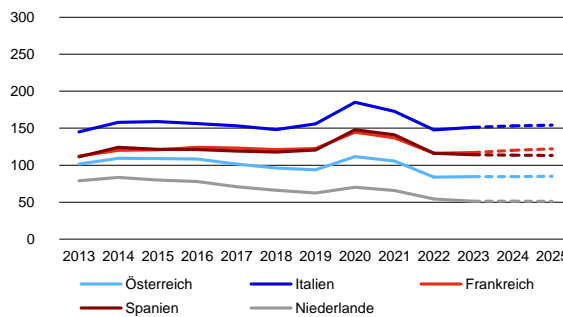
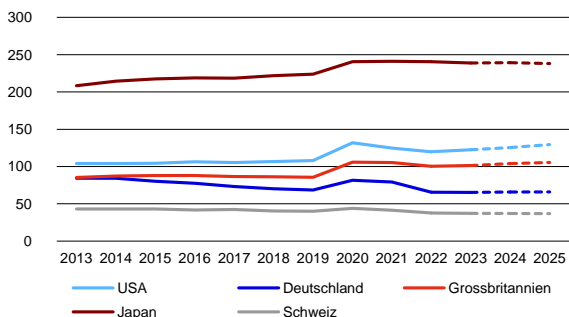
Quelle: OECD.

51 Private Verschuldung (% BIP)



Quelle: OECD.

52 Staatsverschuldung (% BIP)



Quelle: OECD.

Anmerkung: Die Werte für 2024 und 2025 sind Prognosen.

Abb.-Nr.	Anmerkung	Indikator	Quelle	Datenstand
1	Reale Veränderung in Prozent gegenüber dem Vorjahr		SECO	1. Quartal 2024
2	Niveau in %	Arbeitslosenquote	SECO	Juli 2024
	Veränderung in % ggü. Vorjahr.	Konsumentenpreise	BFS	Juli 2024
3	Veränderung in % ggü. Vorjahr.	Prognosen	SECO KOF Créa Raiffeisen UBS BAK	17.06.2024 17.06.2024 06.12.2021 08.08.2024 09.07.2024 25.07.2024
4	Reale Veränderung in Prozent gegenüber dem Vorjahr (zu Preisen des Vorjahres).	Prognosen	SECO	2023
5	Index zur wöchentlichen Wirtschaftsaktivität	WWA BIP	SECO SECO	Vgl. Abb. 3 Woche 4W 2024 1. Quartal 2024
6		KOF Konjunkturbarometer BIP	KOF SECO	Juli 2024 1. Quartal 2024
7		Privatkonsum Konsumentenstimmung	SECO SECO	1. Quartal 2024 3. Quartal 2024
8-13			SECO KOF Créa Raiffeisen UBS BAK	17.06.2024 17.06.2024 06.12.2021 08.08.2024 09.07.2024 25.07.2024
14	Reale Veränderung in Prozent gegenüber dem Vorjahr (zu Preisen des Vorjahres).	Prognosen	SECO	2023
15		Zuwanderungssaldo Privatkonsum	SEM SECO	2. Quartal 2024 1. Quartal 2024
16		Konsumentenstimmung	SECO	3. Quartal 2024
17	Quartalsdaten, Veränderungen in Prozent ggü. Vorjahr. Detailhandelsumsätze verkaufstagsbereinigt, real.	Inverkehrsetzung neuer PW Detailhandelsumsätze	BFS BFS	2. Quartal 2024 2. Quartal 2024
18	Reale Veränderung in Prozent gegenüber dem Vorjahr (zu Preisen des Vorjahres).	Prognosen	SECO	2023
19		Einkaufsmanagerindex	procure.ch, CS	Vgl. Abb. 3 Juli 2024
20	Benutzung Kredite im Inland (Bruttoforderungen), Veränderung in Prozent ggü. Vorjahr (nominale Werte).		SNB	Mai 2024
21	Reale Veränderung in Prozent gegenüber dem Vorjahr (zu Preisen des Vorjahres).	Prognosen	SECO	2023
22	Anteile der Exporte nach D, F, I und in die USA am relativen Exportvolumenwachstum in Prozentpunkten. Relative Wachstumsveränderung der totalen Exporte in Prozent ggü. Vorjahr (nominale Werte).		EZV	Vgl. Abb. 3 2. Quartal 2024
23			SNB	Juni 2024
24			UBS, Macrobond	03.06.2024
25	Arbeitslosenquote in Prozent. Beschäftigungswachstum (Vollzeitäquivalente) im 2. und 3. Sektor als prozentuale Veränderung zum Vorjahr.	Arbeitslosenquote Beschäftigungswachstum Prognosen	SECO SECO	Juli 2024 2023 Vgl. Abb. 3
26		Arbeitslosenquote	SECO	Juli 2024
27	Veränderung in % ggü. Vorjahr.		SECO	Juli 2024
28	Veränderung in % ggü. Vorjahr.		BFS BESTA	1. Quartal 2024
29	Online Stellenausschreibungen (Veränderung p.a.)		KOF, UNIL, x28 AG	02.08.2024
30	Kantonaler Wettbewerbsindikator		UBS	2023
31	Konsumentenpreisindex (Veränderung in % ggü. Vorjahr). SARON in Prozent.	Inflation SARON Prognosen	BFS SNB	Juli 2024 Juli 2024 Vgl. Abb. 3
32	Veränderung in % ggü. Vorjahr.		BFS	Juli 2024
33		Zinsen Geldmenge Spareinlagen	SNB SNB SNB	Juli 2024 Juni 2024 August 2024
34		Normalband	SNB Fahrländer Partner	Juli 2024 2017
35	Veränderung in % ggü. Vorjahr.	Prognosen	EU Kommission OECD DIW	15.05.2024 02.05.2024 08.08.2024
36-38	Reale Veränderung in Prozent gegenüber dem Vorjahr (zu Preisen des Vorjahres).		OECD	02.05.2024
39			OECD	02.05.2024
40	Veränderung in % ggü. Vorjahr.	Prognosen	EU Kommission OECD	15.05.2024 02.05.2024
41-42	Reale Veränderung in Prozent gegenüber dem Vorjahr (zu Preisen des Vorjahres).		OECD	02.05.2024
43		Konsumentenstimmung	OECD	August 2024
44	Reale Veränderung in Prozent gegenüber dem Vorjahr (zu Preisen des Vorjahres).		OECD	02.05.2024
45	Veränderung in % ggü. Vorjahr.	Prognosen	EU Kommission OECD	15.05.2024 02.05.2024
46-47	Reale Veränderung in Prozent gegenüber dem Vorjahr (zu Preisen des Vorjahres).		OECD	02.05.2024
48			OECD	2023
49			BIZ	August 2024
50			OECD	Juli 2024
51-52			OECD	2023

Disclaimer	Fahrländer Partner Raumentwicklung erstellt die Metaanalyse Konjunktur mit grösster Sorgfalt. Dennoch kann hinsichtlich der inhaltlichen Richtigkeit, Genauigkeit, Aktualität und Vollständigkeit dieser Informationen keine Gewährleistung übernommen werden. Es gelten in jedem Fall die Informationen in den Originalquellen.
Impressum	Die Metaanalyse Immobilien wird von Fahrländer Partner Raumentwicklung basierend auf den neusten verfügbaren Daten erarbeitet. Autoren: Simona Hauri, Nicola Maiani, Jaron Schlesinger, Anna Zimmermann und Pascal Züger. Die Metaanalyse Konjunktur Schweiz kann kostenlos bei Fahrländer Partner Raumentwicklung bezogen oder abonniert werden: https://fpre.ch/metaanalysen/
Sponsoring	Die Metaanalyse Konjunktur ist eine unentgeltliche Dienstleistung von Fahrländer Partner Raumentwicklung. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, in dieser Publikation als Sponsor aufzutreten. Bitte kontaktieren Sie uns.
Termine	Publikationsdatum: 16.08.2024 Redaktionsschluss: 15.08.2024 Nächste Ausgabe: 20.09.2024
Kontakt	Fahrländer Partner Raumentwicklung Seebahnstrasse 89 8003 Zürich +41 44 466 70 00 info@metaanalysen.ch www.fpre.ch Weitere Standorte: Bern / Frankfurt am Main
